


Registerområde Gävle
Kommun Gävle
Församling Hille

Ordföranden i Norra Åbyggeby vägförening
Thomas Strand
Bergstig 9
805 98 GÄVLE

Arende	Ombildning av Norra Åbyggeby vägförening till en gemensamhetsanläggning enligt reglerna i anläggningslagen (AL) att förvaltas av en samtidigt inrättad samfällighetsförening, Hille församling, Gävle kommun
Tid och plats	Lantmäterisammanträde kommer att hållas onsdagen den 24 november 1999, kl 18.30 på Forumlokalen, Norra Köpmangatan 11 1 tr, GÄVLE.
Att behandla	Handläggning av rubricerad förrättning samt i anslutning till detta hålla ett sammanträde för antagande av delvis nya stadgar och för val av styrelse i den blivande samfällighetsföreningen. Därvid kommer principerna för andelstalsberäkningen att bestämmas och kommer nya andelstal att anges för de i den nya gemensamhetsanläggningen ingående fastigheterna, byggnaderna på ofri grund mfl. På sammanträdet kommer också att behandlas frågan om några nytillkomna fastigheters skyldighet att betala ersättning till väghållaren för ianspråktagandet av vägföreningen tillhörig befintlig väg. Här avses fastigheterna NORRA ÅBYGGE-BY 3:58- 62 och NORRA ÅBYGGE-BY 4:118- 121. Beslut kommer också att fattas rörande den årliga slitageavgift, vilken delägarna i Bostigens samfällighetsförening skall erlagga till samfällighetsföreningen för transporter på viss del av Norra Åbyggebyvägen.
Upplysningar	Förrättningslantmätare är Gunnar Berg, tel 026- 17 83 40. Med vänliga hälsningar:  Gunnar Berg stadsingenjör
Sakägare	Som sakägare kallas Ni till sammanträdet. Om Ni inte själv kan komma till sammanträdet men vill företrädas av ombud skall ombudet ha med sig en skriftlig fullmakt. Fullmaktsblanketten nedlil på denna kallelse kan användas.
Tag med dokument	Företrädare för bolag, förening e d skall ha med sig registreringsbevis eller protokollsutdrag som styrker hans behörighet. Företrädare för dödsbo bör medföra bouppteckning.
Upplysningar	Om Ni inte kan komma till sammanträdet själv eller genom ombud kan Ni ta reda på vad som beslutats (t ex om tid och plats för nytt sammanträde). Ärendet kan avgöras även om Ni själv, eller ombud för Er, inte kan närvara vid sammanträdet.
Sökande	Uteblir den som sökt förrättningen från det första sammanträdet ska ansökan anses som återkallad, om inte sökanden anmält förhinder eller det är uppenbart att han vidhåller ansökningen (4:32 FBL).
Er upplysningsplikt	Om Ni är ägare till en fastighet som berörs av förrättningen är Ni skyldig att uppge för förrättningslantmätaren vilka rättighetsinnehavare som finns inom fastigheten, t ex arrendatorer, eller andra nyttjanderättshavare, innehavare av servitut eller rätt till elektrisk kraft. Om Ni underlåter att upplysa om sådana förhållanden kan Ni bli skadeståndsskyldig mot rättighetsinnehavare.

Postadress	Besöksadress	Telefon	Fax	E-post	Bankgiro	Postgiro
801 84 GÄVLE	Kyrkogatan 22 (förvaltningshuset)	026-17 80 00	026-17 83 79	klm@gavle.se	193-9271	1 48 08-0

Datum 1999- 11- 05
Beteckning Xk1: F 1998- 0074

Kallelse till lantmäterisammanträde för ombildning av Norra Åbyggeby vägförening till gemensamhetsanläggning enligt reglerna i anläggningslagen att förvaltas av en samtidigt inrättad samfällighetsförening, Hille församling, Gävle kommun

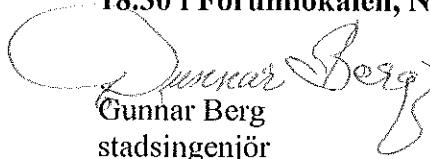
Förrättningen har begärts av delägarna i Norra Åbyggeby vägförening och avser nödvändig och i lag föreskriven ombildning av den nuvarande vägföreningen till en gemensamhetsanläggning enligt anläggningslagens regler. Samtidigt skall ett sammanträde hållas med delägarna, vid vilket stadgar skall antas och förvaltningsstyrelse väljas. Vägföreningen bildades genom förrättningsutlåtande meddelat 1967- 11- 29, akt 1967: 1129 med vissa ändringar redovisade i ett utlåtande, akt 1975:371. Lantmäterimyndigheten har den 3 november 1999 beslutat om kungörelsedelgivning.

Delgivningen görs med stöd av bestämmelserna i 16 § punkt 1 i delgivningslagen. Delgivningen, enligt 17 § samma lag av kallelsen till lantmäterisammanträdet sker med de berörda fastighetsägarna i nämnda vägförening, till fastighetsägarna, dem som har byggnad på ofri grund samt de, som idag för sina körslor använder vägföreningens vägar samt med delägarna i Bostigens samfällighetsförening. Vid sammanträdet kommer också att prövas de krav på ersättning för nyttjande och anslutning till befintlig väg, som föreningsstyrelsen riktat mot ägarna till de under de senaste åren nybildade och efter bygglov numera bebyggda fastigheterna inom området.

Vägföreningen, i detta fall företrädd av ordförande Thomas Strand, Bergstig 9 och kassören Alf Forsberg, Alfreds Hage 3 i Norra Åbyggeby, skall dels hos sig hålla kallelsen till lantmäterisammanträdet tillgänglig under fjorton dagar innan sammanträdet för övriga fastighetsägare och ägare av byggnad på ofri grund m fl och dels anslå kallelsen på anslagstavlor inom Norra Åbyggeby.

Skriftlig kallelse har också tillställts de ovannämnda ägarna till de under de senaste åren nybildade fastigheterna, nämligen NORRA ÅBYGGEBY 3:58- 62 och 4:118- 121. Skriftlig kallelse har därtill sänts till ordföranden i Bostigens samfällighetsförening, förvaltare av vägsamfälligheten NORRA ÅBYGGEBY ga:4, med syftet att ålägga samfälligheten att betala en årlig slitageersättning på viss del av Norra Åbyggebyvägen.. Kallelsen och handlingarna i ärendet finns också tillgängliga på den kommunala lantmäterimyndighetens kontor fram till sammanträdesdagen. Expeditionstid är kl 09.00- 12.00 och 13.00- 16.00 under måndag till fredag. Annons med kallelsens huvudsakliga innehåll har samtidigt sänts till de båda lokaltidningarna Arbetarbladet och Gefle Dagblad att införas i god tid innan sammanträdesdagen.

Lantmäterisammanträdet kommer att hållas onsdagen den 24 november 1999, kl 18.30 i Forumlokalen, Norra Köpmangatan 11, 1 tr, Gävle.


Gunnar Berg
stadsingenjör

Postadress	Besöksadress	Telefon	Fax	E-post	Bankgiro	Postgiro
801 84 GÄVLE	Kyrkogatan 22 (Förvaltningshuset)	026-17 80 00	026-17 83 79	klm@gavle.se	193-9271	1 48 08-0